****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МЕЛЕХИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

ЩИГРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

ПРОЕКТ

**Об утверждении Правил определения   
размера платы по соглашению   
об установлении сервитута, в отношении   
земельных участков, находящихся  
в муниципальной собственности муниципального образования**

**«Мелехинский сельсовет» Щигровского района  
Курской области на территории Мелехинского сельсовета**

**Щигровского района Курской области.**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 39.25   
Земельного кодекса Российской Федерации Администрация   
Мелехинского сельсовета Щигровского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы   
по соглашению об установлении сервитута, в отношении   
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мелехинский сельсовет» Щигровского района  
Курской области на территории Мелехинского сельсовета Щигровского района Курской области.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования.

Глава Мелехинского сельсовета

Щигровского района В.А. Кривошеев

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации

Мелехинского сельсовета

Щигровского района

Курской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_

**ПРАВИЛА**

**определения размера платы   
по соглашению об установлении сервитута, в отношении   
земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мелехинский сельсовет» Щигровского района Курской области на территории Мелехинского сельсовета Щигровского района Курской области.**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения   
размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Мелехинский сельсовет» Щигровского района  
Курской области на территории Мелехинского сельсовета Щигровского района Курской области (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута   
в отношении земельных участков определяется в размере равном сумме земельного налога за каждый год срока действия сервитута, если иное   
не установлено настоящими Правилами.

2.1 Размер платы по соглашению об установлении сервитута   
в отношении земельных участков предоставленных в аренду определяется в размере равном сумме ежегодной арендной платы за каждый год срока действия сервитута.

2.2 Размер платы по соглашению об установлении сервитута   
в отношении земельных участков предоставленных в безвозмездное пользование определяется в размере 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год срока действия сервитута.

2.3 Размер платы по соглашению об установлении сервитута,   
в случае если сервитут устанавливается в интересах органа местного самоуправления или муниципального учреждения определяется   
в размере 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год срока   
действия сервитута.

3. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению   
об установлении сервитута, определенного в соответствии   
с настоящими Правилами.

4. В случае если сервитут устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению   
об установлении сервитута определяется пропорционально площади   
этой части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.